

K 1065



**Finca im Rohbau in
Selva**

Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Wohnfläche	450 m ²
Grundstück	35.000 m ²

**Preis
480.000 €**

Lage & Grundstück

Am Fuße der Tramuntana, in Ortsnähe von Selva, befindet sich diese im Rohbau befindliche Finca auf einem 35.000 m² großen Grundstück mit Südausrichtung. Die Vorbereitungen für einen Olivenhain sind bereits getroffen und der hierfür notwendige Erdaushub ist abgeschlossen. Es fehlen nur noch die Setzlinge. Das Grundstück ist mit einer Natursteinmauer eingefriedet und hat bereits ein elektrisches Eingangsportal.

Objektbeschreibung

Das Gebäude ist zweigeschossig geplant und eine Wohnfläche von 450 m² ist genehmigt. Das Untergeschoss mit Doppelgarage und Kellerräumen ist bereits fertig gestellt. Auch die Zufahrt zum Haus ist angelegt. Die Raumaufteilung des Hauses ist noch nach den Bedürfnissen der Käufer frei zu gestalten.

Einteilung & Ausstattung

- Vorgesehen sind 4 Schlafzimmer mit Bädern en Suite
- Strom ist bereits verlegt, Wasser aus eigenem Brunnen

Fazit Wer eigene Wünsche bei der Gestaltung seiner Finca wahr machen möchte, liegt hier richtig.