

K 1064



**Landgut 143.000 m² bei
Campanet**

Schlafzimmer	n.v.
Badezimmer	n.v.
Wohnfläche	750 m²
Grundstück	143.000 m²

Preis
1.350.000 €

Lage & Grundstück

Am Fuße des Tramuntanagebirges, mit grandiosem Weitblick, befindet sich dieses einzigartige Fincaanwesen. Das Grundstück selbst ist mit ca. 1000 Mandel- und Olivenbäumen bewachsen und der ertragreiche Boden lässt weitere Landwirtschaftliche Nutzung zu. Auf dem Anwesen befinden sich zwei authentische Gebäude, die reformiert werden können. Die Zufahrt zur Finca erfolgt über einen asphaltierten Weg.

Objektbeschreibung

Auf dem 14,3 Ha großen Grundstück befinden sich zwei unabhängige Gebäude, die reformiert werden müssen. Das eine Gebäude hat eine Wohnfläche von 400 m² und die andere historische Finca hat eine Wohnfläche von ca. 350 m². Zusätzlich sind beiden Fincas Stallgebäude angegliedert. Wasser ist ausreichend vorhanden, Stromversorgung kann entweder über Solar oder über die in der Nähe liegende Anschlussmöglichkeit ans öffentliche Netz erfolgen.

Einteilung & Ausstattung

- Die erste Finca hat eine Wohnfläche von ca. 400 m²
- Die zweite Finca hat eine Wohnfläche von ca. 350 m²
- Beide Gebäude müssen reformiert werden

Fazit Ein Anwesen dieser Größenordnung wird selten angeboten. Hier sind Käufer gefragt, die sich immer gewünscht haben ein Landgut auf Mallorca zu besitzen.