

**K 1060**



**Herrschaftliches  
authentisches  
Fincaanwesen**

Schlafzimmer	8
Badezimmer	8
Wohnfläche	850 m <sup>2</sup>
Grundstück	50.000 m <sup>2</sup>

**Preis  
1.500.000 €**

## Lage & Grundstück

Diese ca. 400 Jahre alte Finca liegt nur wenige Kilometer von Colonia St. Pere entfernt auf einem ca. 50.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Grundstück selbst ist mit wilden Olivenbäumen bewachsen und über einen befestigten Weg sehr gut zu erreichen. Keinerlei Beeinträchtigungen durch Straßen oder elektrische Leitungen stören das Ambiente dieser Finca. Vom Haupthaus hat man einen freien Meerblick auf die Bucht von Alcudia.

## Objektbeschreibung

Die Finca wird zur Zeit als kleines Hotel mit 8 Apartments genutzt. Insgesamt stehen ca. 850 m<sup>2</sup> Wohnfläche zur Verfügung, die auch einer privaten Nutzung zugeführt werden können. Ein großer Pool, ein eigener Tennisplatz und sowohl freie als auch überdachte Terrassen unterstreichen das besondere Wohlfühlambiente dieses Anwesens. Viele historische Details, wie zum Beispiel eine eigene Kapelle, blieben im Original erhalten und warten darauf wieder entdeckt zu werden.

## Einteilung & Ausstattung

- **Wohnfläche:** 850 m<sup>2</sup>
- Wohn-Essbereich mit Kamin, 8 Apartments mit jeweils Bädern en Suite, Pool, Tennisplatz, Zentralheizung, eigenes Wasser, öffentliche Stromversorgung, SAT – TV, Telefon

**Fazit** Wer das „andere“ Mallorca sucht und eine historische Finca schätzt, sollte hier nicht länger zögern. Rufen Sie uns an - wir zeigen Ihnen den Weg.