

K 1058



**Rustikale Bauernfinca
mit Ambiente und
Sanierungspotenzial**

**Schlafzimmer 4
Badezimmer 2
Wohnfläche 400 m²
Grundstück 15.000 m²**

**Preis
550.000 €**

Lage & Grundstück

In ruhiger Lage, ganz in der Nähe des Ortes Son Carrio, liegt diese Finca auf einem ca. 15.000 m² großen hügeligen Grundstück. Zum Meer und zu den umliegenden Golfplätzen sind es nur wenige Autominuten. Son Carrio selbst ist ein kleines Dorf in unmittelbarer Nachbarschaft von Porto Cristo mit allen Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs.

Objektbeschreibung

Das Baujahr dieser geschichtsträchtigen Finca lässt sich nicht genau ermitteln, aber vermutlich ist sie weit über 150 Jahre alt. Beim Betreten des Hauses wird man in eine andere Zeit versetzt. Das ca. 400 m² große Gebäude bietet diverse Räumlichkeiten, im oberen und unteren Geschoss in originalem Zustand. Üppige mediterrane Pflanzen geben dem Objekt mit verschiedenen Terrassen und Außensitzplätzen seine ganz besondere Idylle in absolut ruhiger Lage. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über öffentliche Strom- und Wasserversorgung. Ein ideales Objekt für Liebhaber mallorquinischer Tradition, die sich bei Bedarf auch eine umfassende Sanierung zutrauen.

Einteilung & Ausstattung

- **Wohnfläche:** ca. 400 m²
- Wohn-Essbereich mit Kamin, 4 Schlafzimmer, 2 Bäder, Profiküche, Porche

Fazit Wer eine wirklich authentische Finca sucht, liegt hier richtig. Eine Besichtigung lohnt sich.