

K 1017



**Finca mit Meerblick
"Cala Mallorca"**

Schlafzimmer 3
Badezimmer 2
Grundstück 14200 m²
Wohnfläche 200 m²

**Preis
590.000 €**

Lage & Grundstück

Auf einem ca. 14.200 m² großen gepflegten Grundstück, in unmittelbarer Nähe zur Küste der Cala Mallorca, befindet sich diese Finca, die erst kürzlich errichtet wurde. Porto Colom und auch Felanitx sind in wenigen Autominuten erreichbar und zu den umliegenden Golfplätzen ist es auch nicht weit. Die Finca selbst liegt sehr ruhig und ist über einen befestigten Weg gut zu erreichen. Das Grundstück ist eingefriedet und mediterran bewachsen.

Objektbeschreibung

Das eingeschossige Gebäude beherbergt auf einer Wohnfläche von ca. 200 m² einen Wohn-Essbereich mit amerikanischer Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine kleine Galerie, eine Garage und die Haustechnik. Vom Wohnbereich aus hat man Zugang zum Porche und zur Freiterrasse, in die der großzügig bemessene Pool eingebettet ist. Rasenflächen, die automatisch bewässert werden, schließen sich hier an.

Einteilung und Ausstattung

- Wohnfläche: ca. 200 m²
- Wohn-Essbereich mit Kamin, Galerie, offene Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Garage, überdachte Terrasse, Pool
- Öffentliche Stromversorgung, eigener Brunnen, Zentralheizung, Telefon/Internet, SAT – TV

Fazit Eine Finca die diesen Preis wert ist. Machen sie einen Besichtigungstermin, es lohnt sich.